

1Room

インターネット無料です！(D.U-NET) オール電化(エコキュート)♪ 居室照明器具、追焚機能付き風呂、洗髪洗面化粧台設置☆ 宅配BOX設置！(不在の際の荷物の受け取りに便利)♪

建物外観



Room Plan

専有面積: 27.78㎡



インターネット無料

ペット



パノラマ画像

301・洋室



301・洋室



301・キッチン



301・バス



D-Residence長土堀 I 301

【賃貸条件】		
賃料	71,000円	
共益費	5,500円	
駐車場	1台目	8,800円
	<small>基料1台のみ契約可。室内用区画: 1 (契約区画は変更になる可能性があります)</small>	
敷金	なし	礼金 14万円
【物件概要】		
※管主区分: 大和リビング		
所在地	石川県金沢市長土堀2丁目5-32	
間取り	1Room	専有面積 27.78㎡
間取り詳細	洋10.5	
物件種別	アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階数	3/3階建	築年月 2022年9月
入居可能日	2024年9月14日	商品名 セジュールオッツ
交通	北鉄バス「富本町」バス停 徒歩1分	
【設備情報】		
エアコン	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン
浴室換気乾燥機	ペット飼養可	オートロック
カードキー	ペアガラス	防犯カメラ
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	室内物干し
BSアンテナ	居室照明	宅配ボックス
電気調理器 (IHヒーター)	オール電化	駐輪場
クローゼット	24時間電話受付	フローリング
ガス種別: 無し		排水: 公共下水
【備考】		
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金38,500円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替 (my D-roomから登録)、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S-S(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。		
注意事項	【詳細はペット飼養情報をご確認ください。】	

**株式会社家恋 金沢駅前店**  
 宅地建物取引業者番号: 金沢 (11) 1865号  
 (公社) 石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660  
 定休日 : 日曜日  
 営業時間: 平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00  
 お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■ 広告作成日	■ 融資	■ 取引態様	■ 取引条件有効期限
2024/08/28		仲介	2024/09/11
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

○空室の確認は事前に当社までお願いします。○図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード: 700127202-001-301